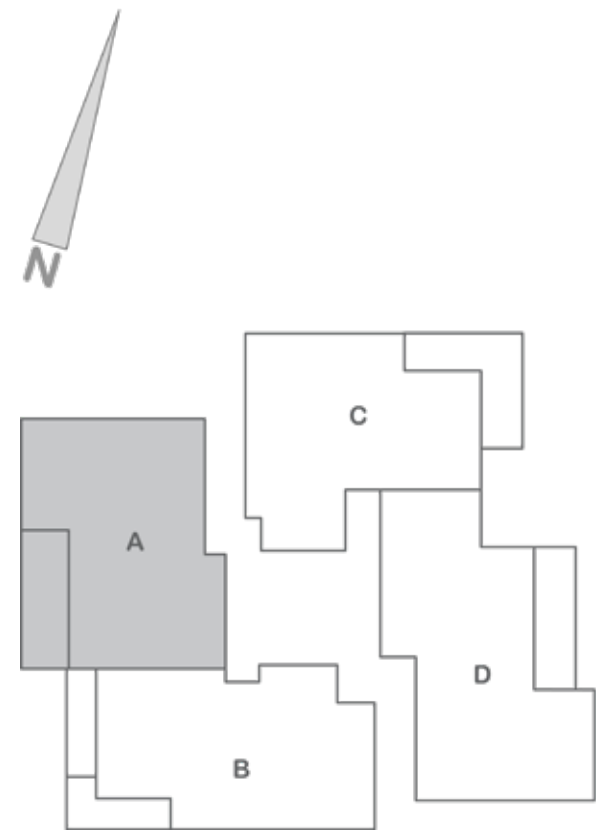
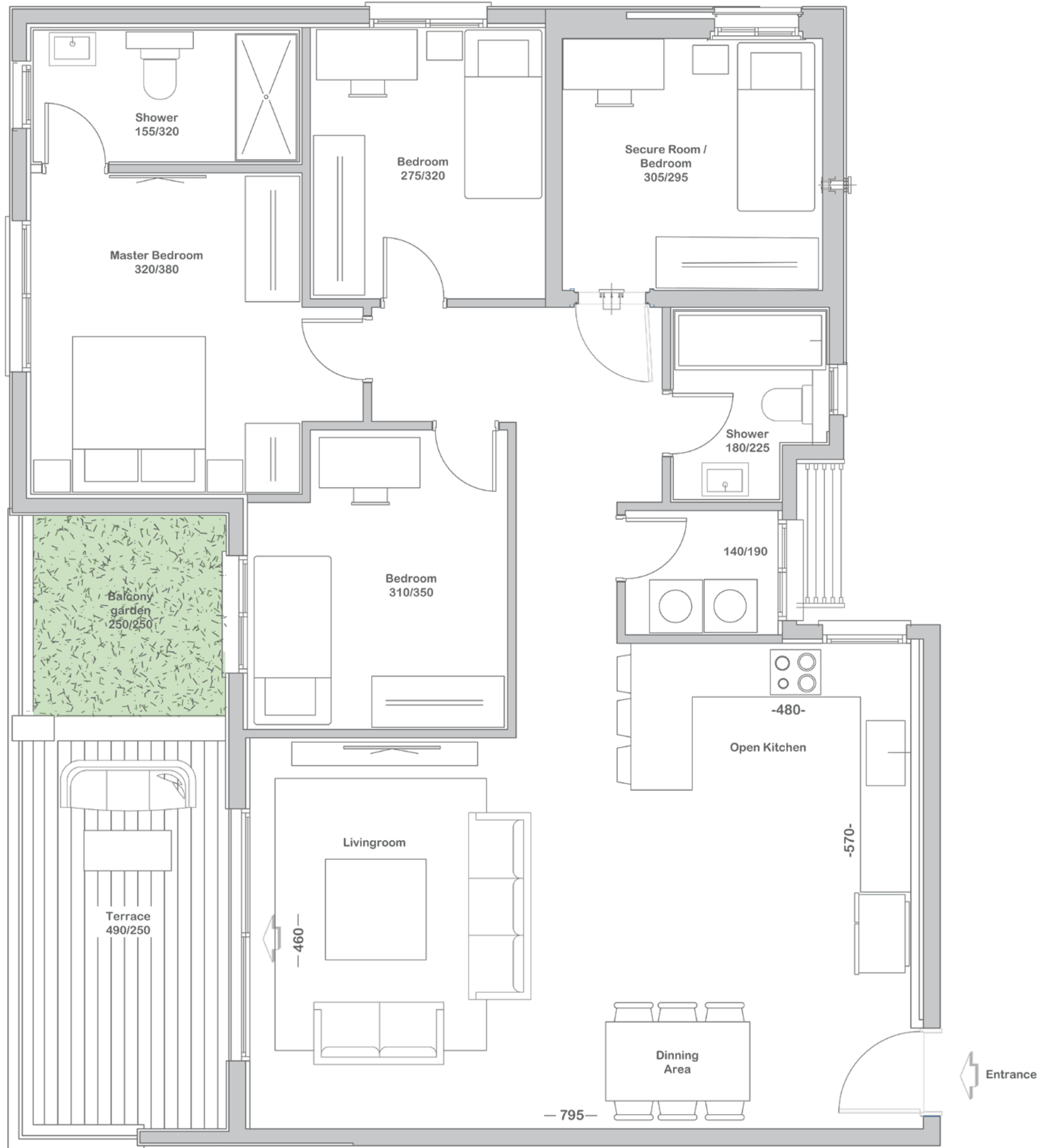


# דגם A | 5 חדרים

119 מ"ר | מרפסת: 12 מ"ר | קומה: 1-8  
 דירה: 6, 10, 14, 18, 22, 26, 30, 34  
 שטח גינה תלויה: 6 מ"ר



- כללי:**
- בניין מצופה אבן
  - לובי כניסה מפואר
  - שתי מעליות המגיעות למפלס החניון
  - חניון פרטי
  - פארק ייחודי וגיטון מושלם

- כללי הדירה:**
- מזגן מיני מרכזי
  - מרפסת נוף סגורה עם גינת תלויה
  - חשמל תלת פאזי
  - אביזרי חשמל יוקרתיים - ניסקו או שו"ע
  - הכנה למערכת קולנוע ביתית
  - נק' טלפון וטלוויזיה בכל חדר
  - מערכת אינטרקום טלוויזיוני 7" צבעוני בכניסה לדירה
  - חלונות במפתחים רחבים ובידגונג כפול / בידודית
  - דלת פלדה בכניסה
  - דלתות פנים מובחרות
  - תריסים חשמליים בכל הדירה
  - ריצוף גרניט פורצלן 80/80 לבחירה (מבריק / מט)
  - פרקט למיניציה בחדר ההורים

- מטבח:**
- ארונות מטבח מפוארים עליון + תחתון + יחידת BUILT IN
  - משטח עבודה אבן קיסר
  - כיור בהתקנה אינטגרלית (שטוחה) מחומר אקרילי / נירוסטה לבחירה
  - ברז נשלף
  - הכנה למדיח כלים וטוחן אשפה

- אמבטיה כללית:**
- אמבטיה אקרילית איכותית
  - אסלה תלויה ומיכל הדחה סמוי
  - שילוב אריחים בשני גוונים לחיפוי
  - יחידה אינטגרלית הכוללת ארון מראה וכיור לבחירה

- מקלחת הורים:**
- מקלחון קומפלט
  - אסלה תלויה ומיכל הדחה סמוי
  - שילוב אריחים בשני גוונים לחיפוי
  - יחידה אינטגרלית הכוללת ארון מראה וכיור לבחירה



**יובל אלון \*3536**